



DAS FLORIANI

living on top

Florianiplatz 1, 8200 Gleisdorf

Top 1, 1. Obergeschoß



Ein Projekt der



T.T. Immobilien Holding GmbH
A-8295 – St. Johann/Haide 111
www.tt-immobilienholding.at

Kontakt:

Karoline Mihelic
karo.mihelic@top-living.at
0664/ 61 47 047

Petra Nemezc
petra.nemezc@top-living.at
0664/ 15 60 931

Wohnfläche:	69,96 m ²
Loggia:	6,79 m ²
<hr/>	
Kochen/Essen/Wohnen:	28,33 m ²
Zimmer 1:	14,82 m ²
Zimmer 2:	10,06 m ²
Bad/WC:	5,34 m ²
Bad 2:	3,34 m ²
WC:	1,39 m ²
Vorraum:	6,68 m ²

Energiekennzahlen:
HWB_{Ref,Rk} = 38,2 kWh/m²a
CO_{2eq,SK} = 8,9 kg/m²a
FGEE_{SK} = 0,75

Kaufpreis: € 419.000,-

Inkl. Kellerersatzfläche
Pkw-Stellplatz: € 15.000,-

