

ERSTBEZUGS-PROJEKT IN EGGENBERG



NEBEN FH-JOANNEUM

2-4 Zimmer-Wohnungen

Eigengärten, Balkone, Dachterrassen

Lift, Kellerabteile, Tiefgarage

Niedrige Betriebskosten

Ideal für Anleger und Endnutzer

Honorarfrei kaufen!

JETZT ANRUFEN!

Petra Nemecz

0664/15 60 931

petra.nemecz@top-living.at

Cara Mihelic

0664/23 23 569

cara.mihelic@top-living.at



TOP 4_ 1.OBERGESCHOSS



TOP 04
69,25 m²

HWB 36,10 kWh/m²a IGEE 0,78

1. Obergeschoss

Wohnen / Kochen / Essen	21,39 m²
Zimmer	15,45 m²
Zimmer	13,30 m²
Vorraum	6,94 m²
Bad	6,07 m²
Gang	4,67 m²
WC	1,43 m²
Balkon	12,40 m²

TOP 9_ 2.OBERGESCHOSS



TOP 09
69,25 m²

HWB: 35,10 m² / m² / m² / m² / m² / m² / m²

2. Obergeschoss

Wohnen / Kochen / Essen	21,39 m²
Zimmer	15,45 m²
Zimmer	13,30 m²
Vorraum	6,94 m²
Bad	6,07 m²
Gang	4,67 m²
WC	1,43 m²
Balkon	12,40 m²

TOP 11_ 2.OBERGESCHOSS



TOP 11	
69,20 m ²	
HWB 36310 WYFHR/IGEE 0,25	
2. Obergeschoss	
Wohnen / Kochen / Essen	21,39 m ²
Zimmer	17,96 m ²
Zimmer	11,02 m ²
Vorraum	6,94 m ²
Bad	5,82 m ²
Gang	4,64 m ²
WC	1,43 m ²
Balkon	12,40 m ²



**HEUTE INVESTIEREN,
MORGEN PROFITIEREN!**

