



Top Lage - Versorgungen des Alltags fußläufig erreichbar

- Sehr guter Zustand
- 2-Zimmerwohnung
- Kellerabteil & Fahrradraum
- Ca. 44 m² Wohnfläche
- Terrasse mit kleinem Garten
- Fußbodenheizung
- Elektrische Jalousie
- EG (Lift vorhanden)
- Miete: € 610,- inkl. BK
- Perfekte Lage – nahe TU
- Kauton: € 1.830,-
- Bezug: 1. Jänner 2025



**Barrierefrei mit Terrasse
und kleinem Garten**



Clara Willenshofer | clara.willenshofer@top-living.at | 0664 23 23 579

Cara Mihelic | cara.mihelic@top-living.at | 0664 23 23 569