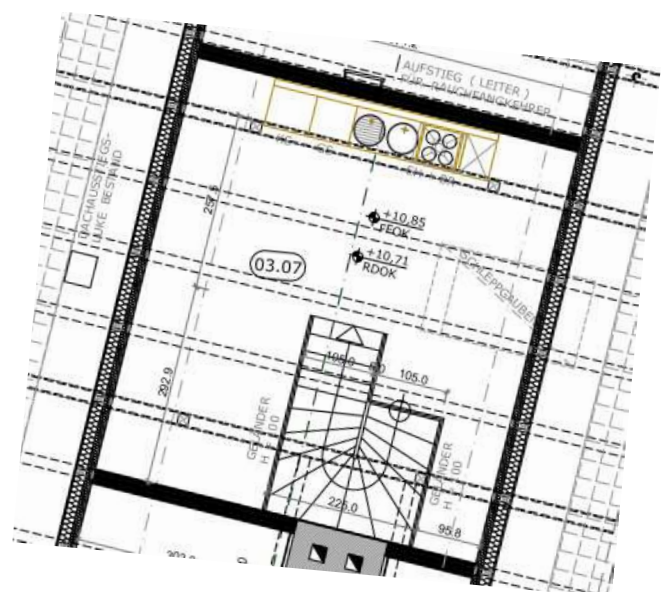


HWB: 159/kWh m<sup>2</sup> a

## Wohnen unterm Dach in zentraler Lage!

- Sehr guter & gepflegter Zustand
- Lichtdurchflutet
- WG-tauglich
- Badezimmer mit Badewanne
- 3-Zimmer-Wohnung
- Ca. 89,96 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 2.Obergeschoss
- Perfekte Infrastruktur
- Fernwärme
- Miete: € 921,93 inkl. BK
- Kautions: € 2.800,--



Karoline Mihelic | [karo.mihelic@top-living.at](mailto:karo.mihelic@top-living.at) | 0664 61 47 047