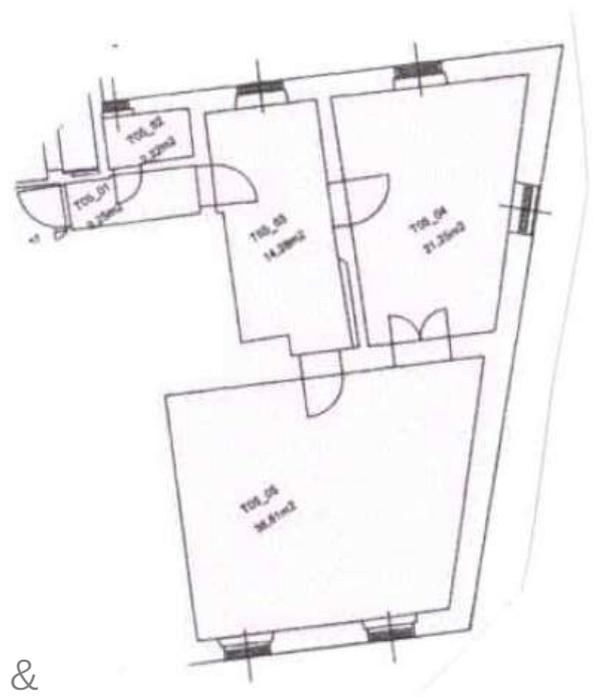




**NÄHE  
DIETRICHSTEINPLATZ:  
Lichtdurchflutete  
Büroflächen ab sofort zu  
mieten!**

- Guter Zustand
- Ca. 77 m<sup>2</sup> Bürofläche
- 1. Obergeschoss
- Lichtdurchflutet
- Ferngas
- Parkplatz im Innenhof
- Ausreichend Steckdosen, Verkabelung & Deckenleuchten vorhanden
- Mitbenutzung des Begründeten Innenhofes
- Perfekte Infrastruktur
- Miete: € 350,-- inkl. BK für 3 Monate – danach € 690,--
- Kautions: € 2.100,--
- Honorarfrei für Mieter: innen



**Attraktive Lage &  
attraktiver Preis!**



Karoline Mihelic | [karo.mihelic@top-living.at](mailto:karo.mihelic@top-living.at) | 0664 61 47 047