

Ansichten  
&  
Pläne

# BASE CAMP Reiteralm

---

Touristische  
Perle am Fuße der  
Reiteralm



Schaubild

## BASE CAMP Reiteralm

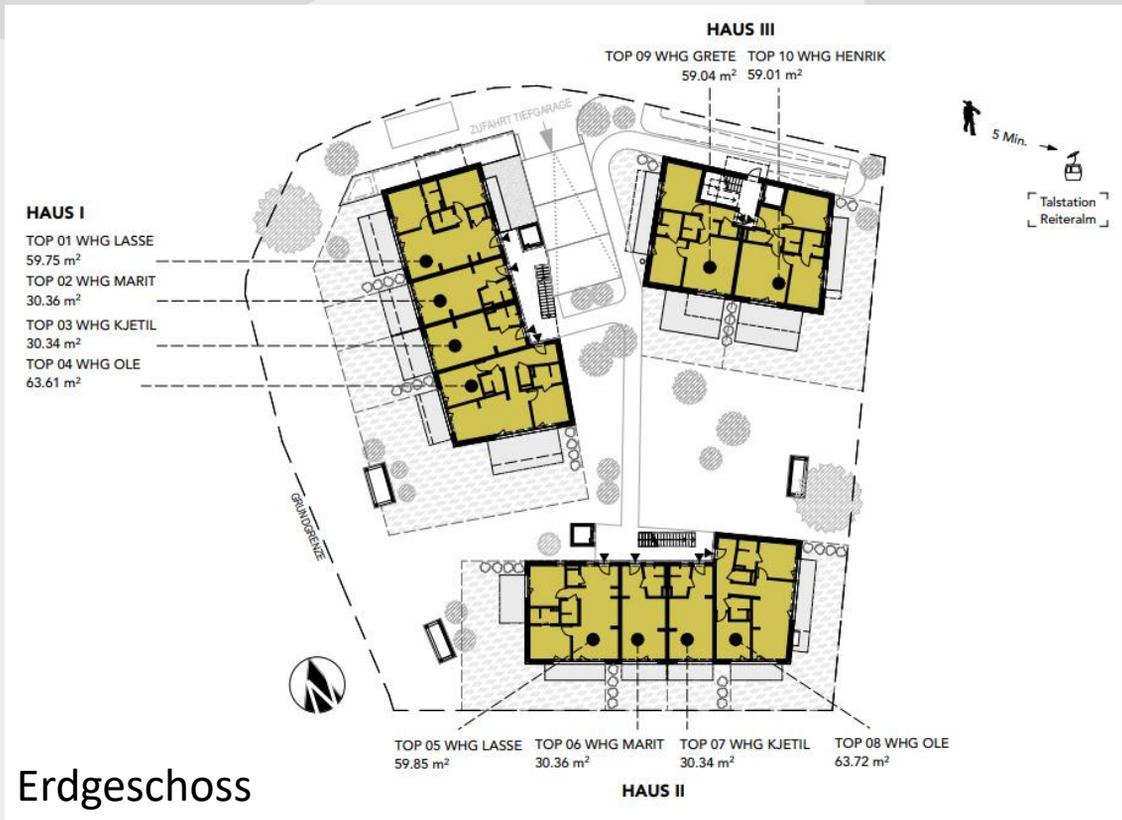
### Eine Immobilie, die keine Wünsche offen lassen

Bei dieser **touristischen Perle** in **TOPLAGE** sind dem **Wohlbefinden** keine Grenzen gesetzt. Am **Fuße der Reiteralm** entstehen unter höchsten Qualitätsansprüchen **Apartments**, welche durch **Nachhaltigkeit, Exklusivität** und **vielfältige Möglichkeiten** vor allem **Anlegerinnen** und **Anleger** mit **großen Erwartungen** ansprechen sollen.

In **drei Häusern** werden Ihnen hier in Zukunft **Urlaubsträume** erfüllt und Ihre **persönliche Oase der Erholung** geschaffen und dank der **touristischen Vermietung** haben Sie **auch noch Mieteinnahmen** – dies zu **jeder Jahreszeit!**



# Übersichtspläne

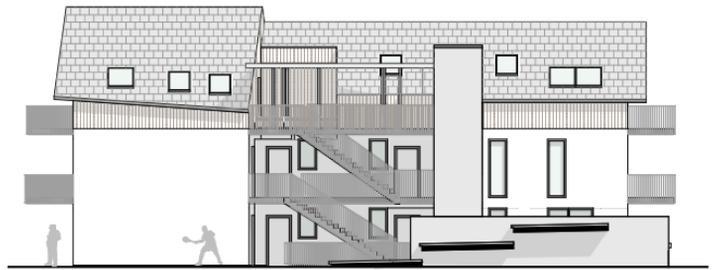




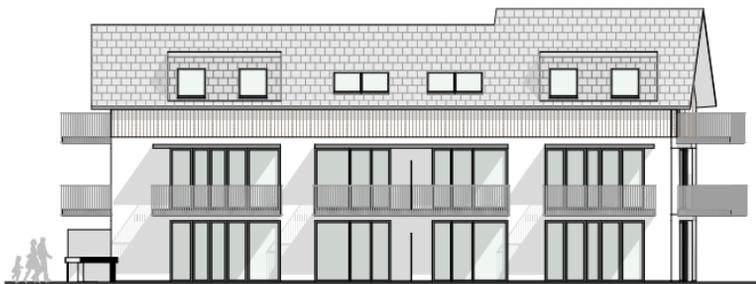
# HAUS I – Hier arbeitet Ihr Investment für Sie, während Sie Urlaub machen!



HAUS I  
ANSICHT NORD



HAUS I  
ANSICHT OST



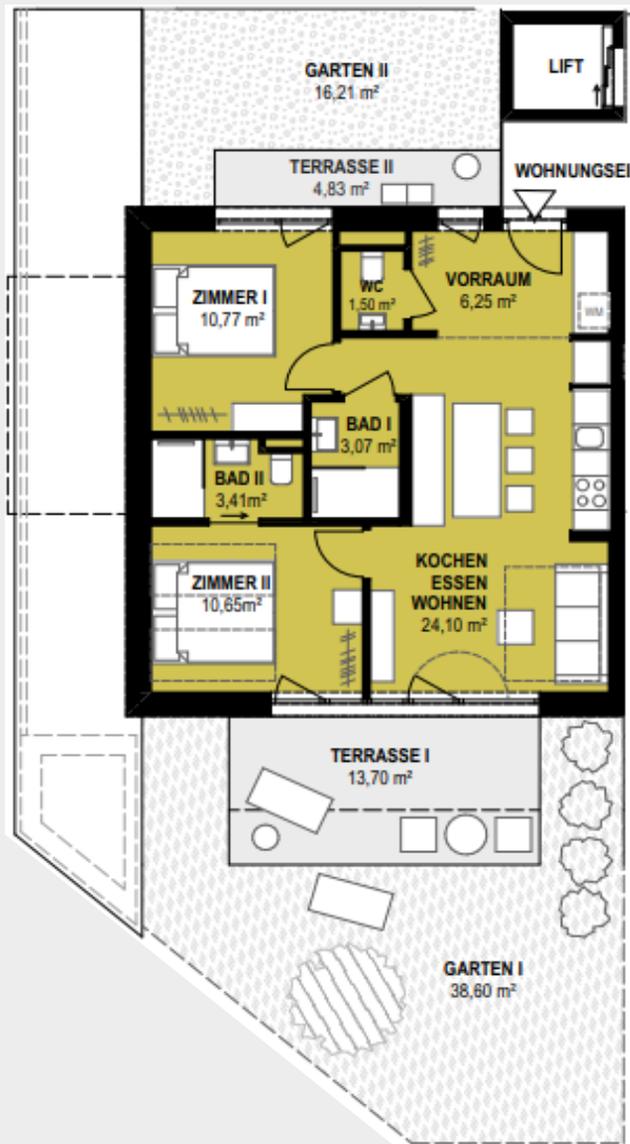
HAUS I  
ANSICHT WEST



HAUS I  
ANSICHT SÜD

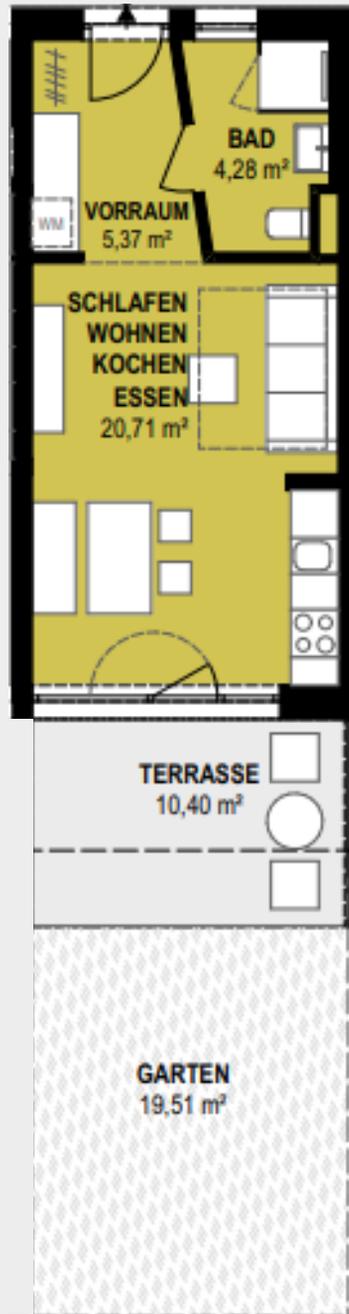
„Man kann die Zukunft  
gestalten mit dem was man  
heute tut!“

# HAUS I - Top 1 - Lasse



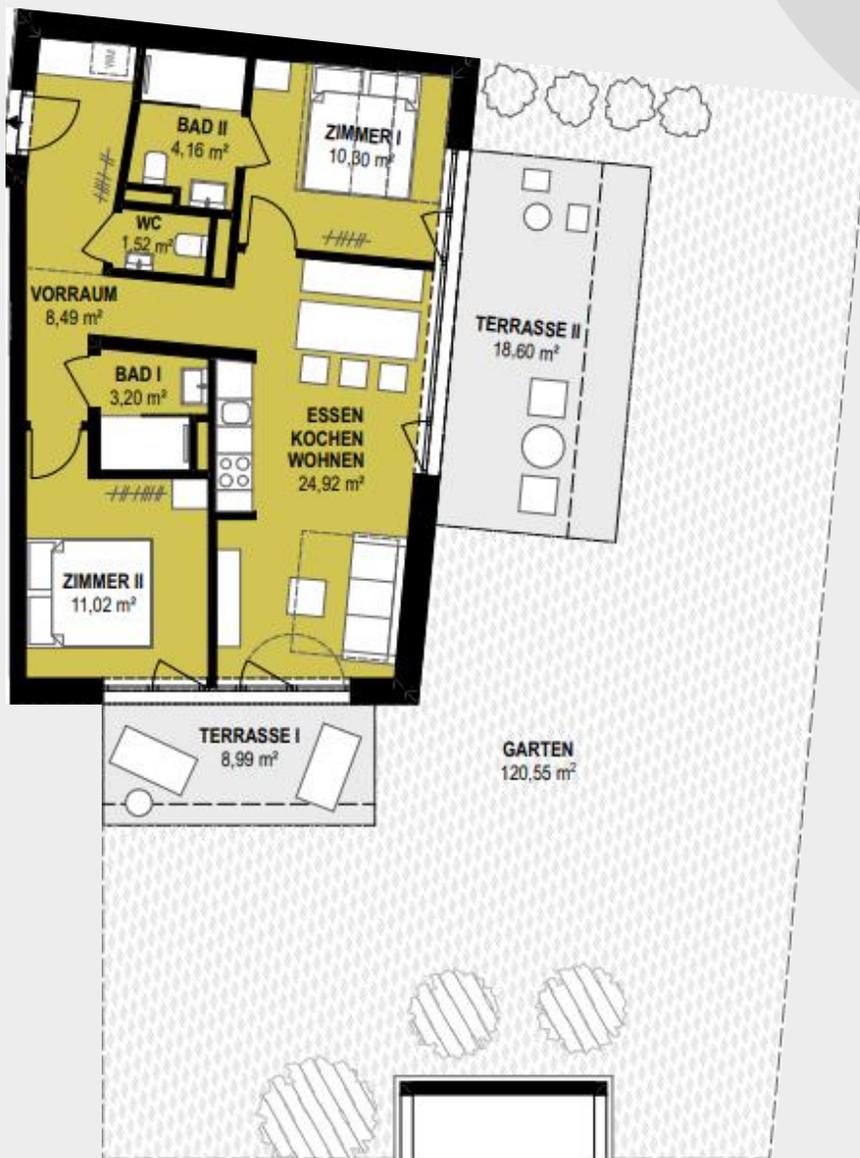
Wohnnutzfläche	59,85 m <sup>2</sup>
Garten I	33,27 m <sup>2</sup>
Garten II	15,48 m <sup>2</sup>
Terrasse I	13,70 m <sup>2</sup>
Terrasse II	3,41 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	2,16 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P1/1 + P1/2

# HAUS I - Top 02 - Marit



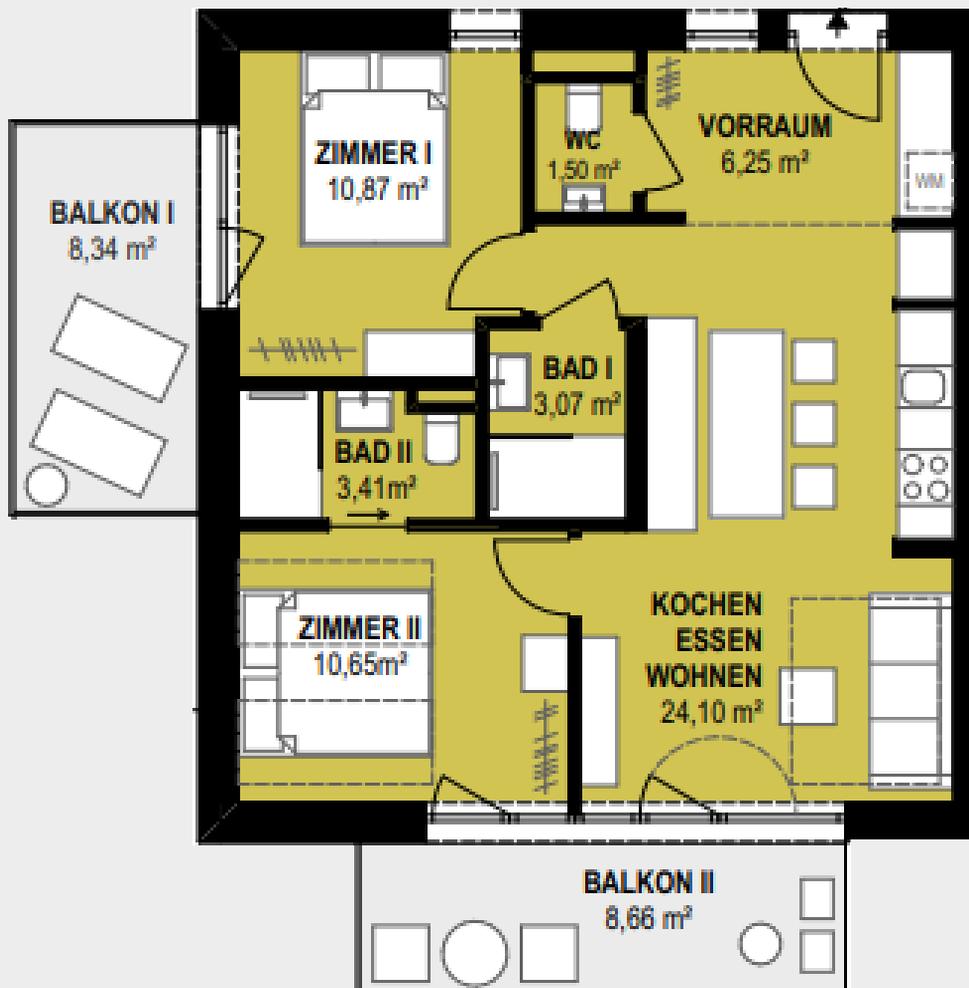
EG Wohnnutzfläche	30,36 m <sup>2</sup>
Garten	19,51 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,40 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,45 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P2

# HAUS I - Top 04 - 0le



EG Wohnnutzfläche	63,61 m <sup>2</sup>
Garten	120,55 m <sup>2</sup>
Terrasse I	8,99 m <sup>2</sup>
Terrasse II	18,60 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,90 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P4/1 + P4/2

# HAUS I - Top 11 - Lasse



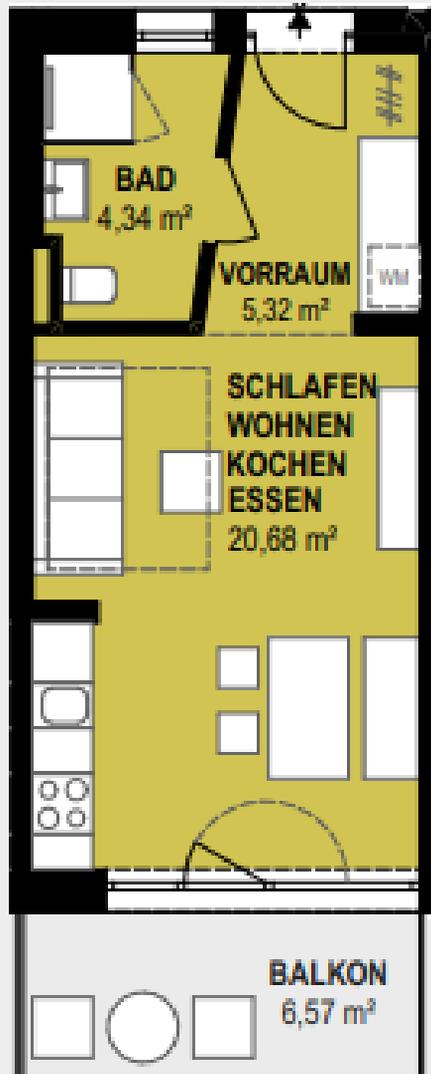
Wohnnutzfläche	59,85 m <sup>2</sup>
Balkon I	8,34 m <sup>2</sup>
Balkon II	8,66 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	2,16 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P11/1 + P11/2

# HAUS I - Top 12 - Marit



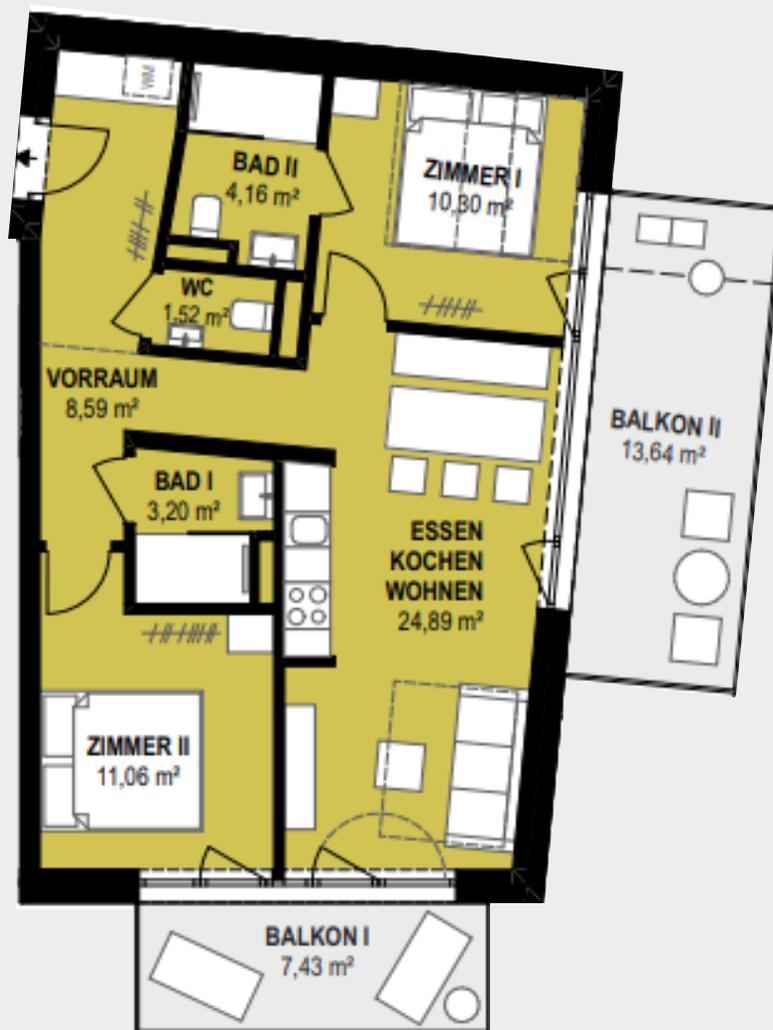
Wohnnutzfläche	30,36 m <sup>2</sup>
Balkon	6,58 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,45 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P12

# HAUS I - Top 13 - Kjetil



Wohnnutzfläche	30,34 m <sup>2</sup>
Balkon	6,57 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,45 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P13

# HAUS I - Top 14 - 0le



Wohnnutzfläche	63,72 m <sup>2</sup>
Balkon I	7,43 m <sup>2</sup>
Balkon II	13,64 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,70 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P14/1 + P14/2

# HAUS I - Top 21 - Atle



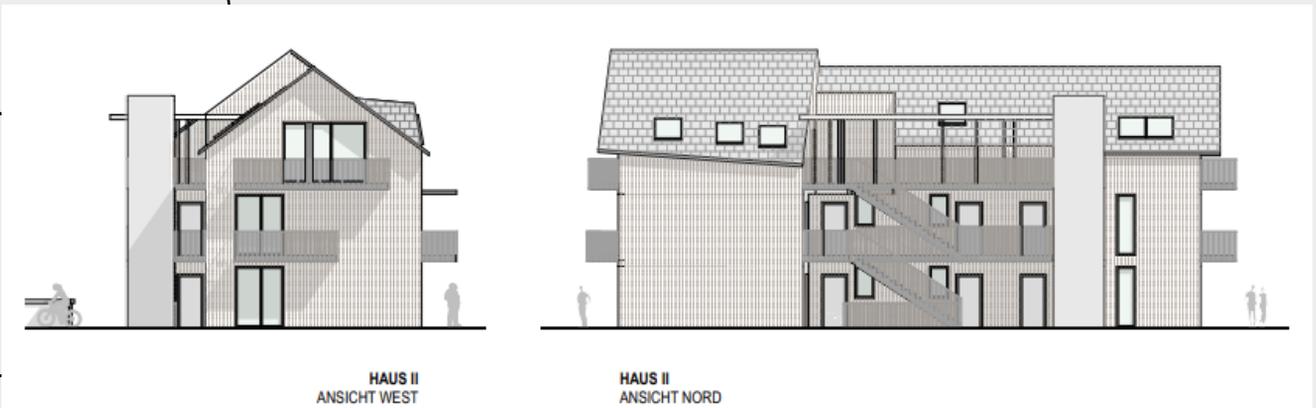
Wohnnutzfläche	89,17 m <sup>2</sup>
Balkon	12,61 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	2,21 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P21/1 + P21/2

# HAUS I - Top 22 - Tiril



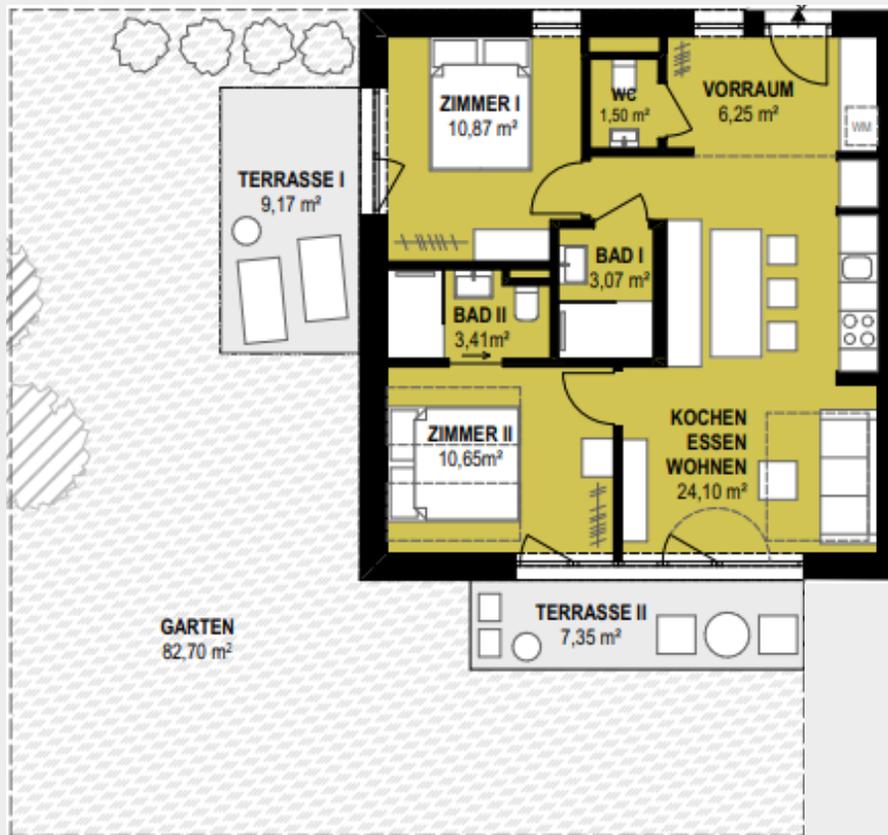
Wohnnutzfläche	84,32 m <sup>2</sup>
Balkon	12,78 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	2,24 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P22/1 + P22/2

# HAUS II – Investieren auf höchstem Niveau



“Warten Sie nicht darauf in  
Immobilien zu investieren,  
investieren Sie in Immobilien und  
warten Sie!”

# HAUS II - Top 05 - Lasse



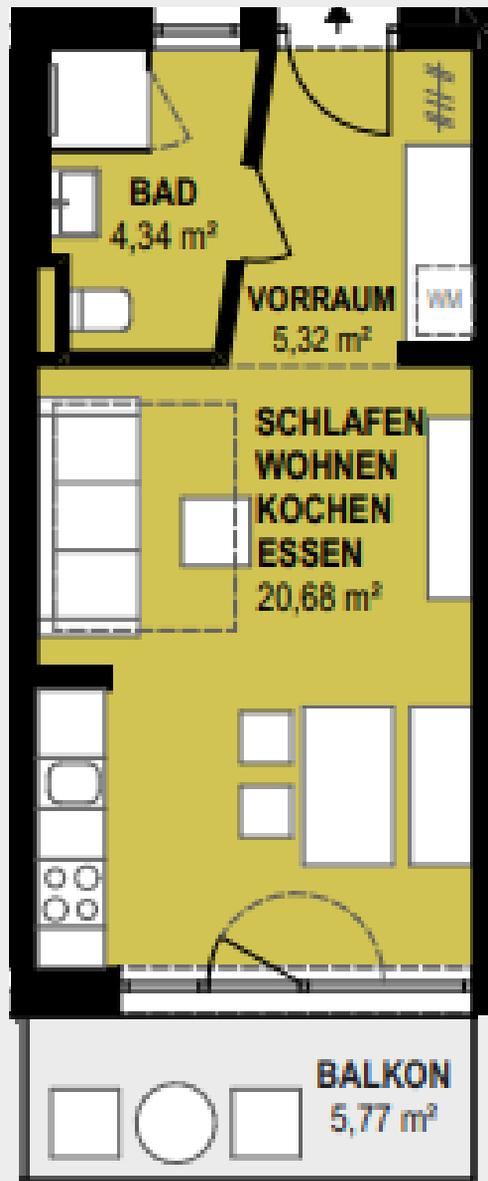
Wohnnutzfläche	59,85 m <sup>2</sup>
Garten	82,70 m <sup>2</sup>
Terrasse I	9,17 m <sup>2</sup>
Terrasse II	7,35 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,68 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P5/1 + P5/2

# HAUS II - Top 07 - Kjetil



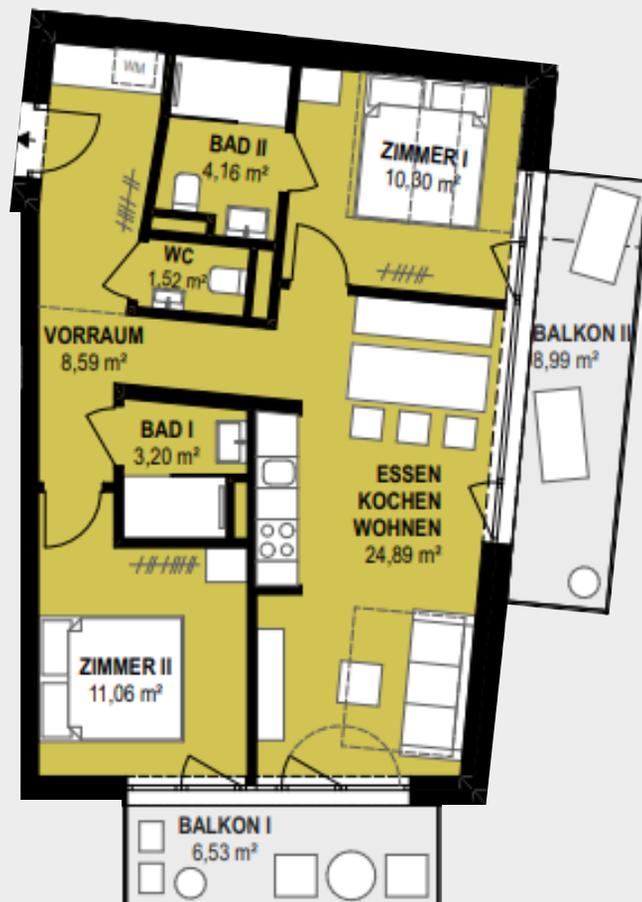
Wohnnutzfläche	30,34 m <sup>2</sup>
Garten	16,50 m <sup>2</sup>
Terrasse	5,57 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,45 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P7

# HAUS II - Top 17 - Kjetil



Wohnnutzfläche	30,34 m <sup>2</sup>
Balkon	5,77 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,55 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P17

# HAUS II - Top 18 - 01e



Wohnnutzfläche	63,72 m <sup>2</sup>
Balkon I	6,53 m <sup>2</sup>
Balkon II	8,99 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,58 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P18/1 + P18/2

# HAUS II - Top 23 - Atle

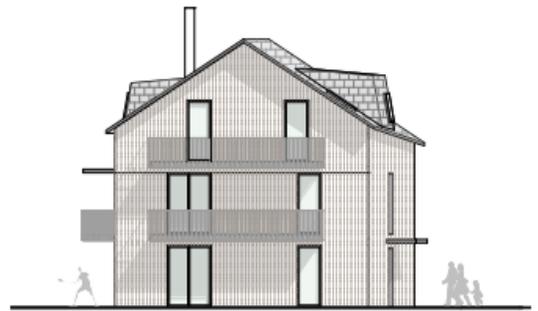


Wohnnutzfläche	89,17 m <sup>2</sup>
Balkon	12,32 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	2,42 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P23/1 + P23/2

# HAUS III - Setzen Sie Ihren Träumen keine Grenzen



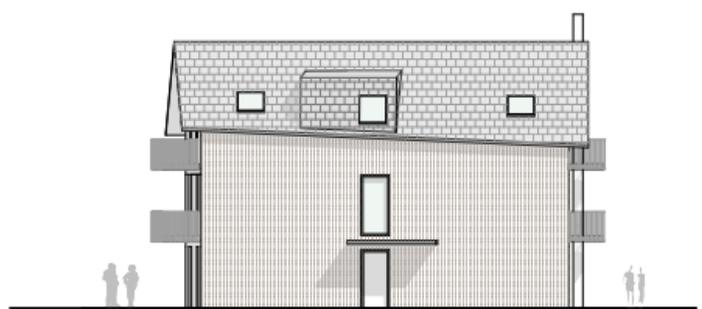
HAUS III  
ANSICHT SÜD



HAUS III  
ANSICHT OST



HAUS III  
ANSICHT WEST



HAUS III  
ANSICHT NORD

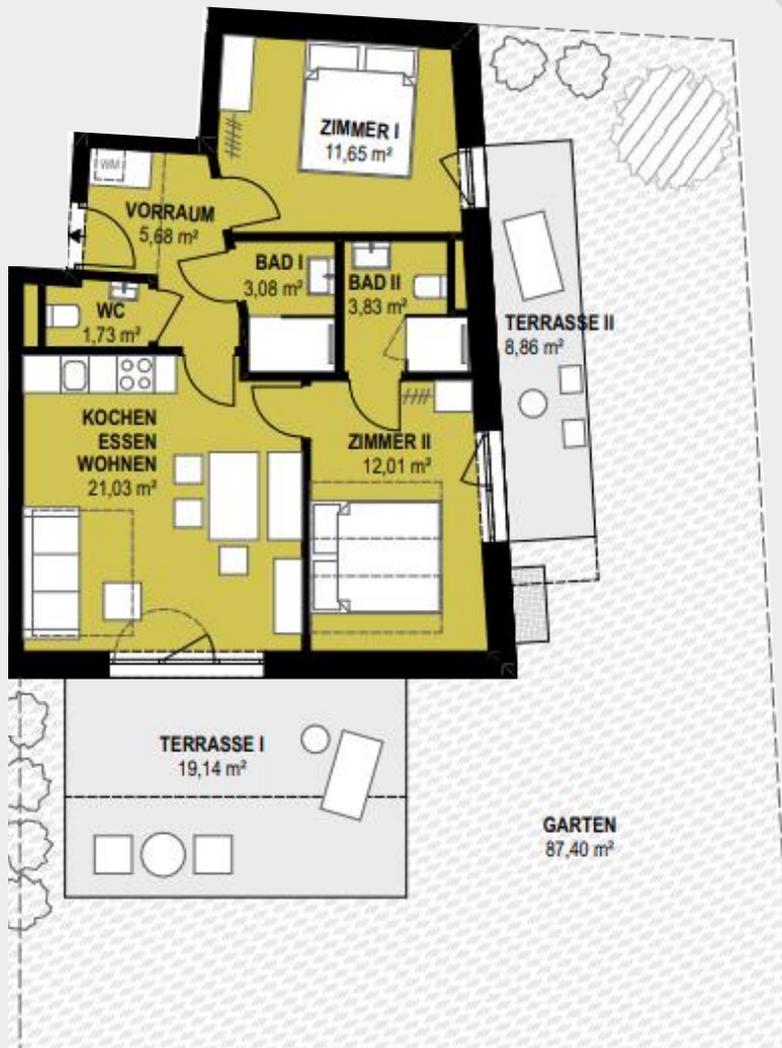
“Die Zukunft ist die  
Gegenwart des  
Vorausschauenden!”

# HAUS II - Top 09 - Grete



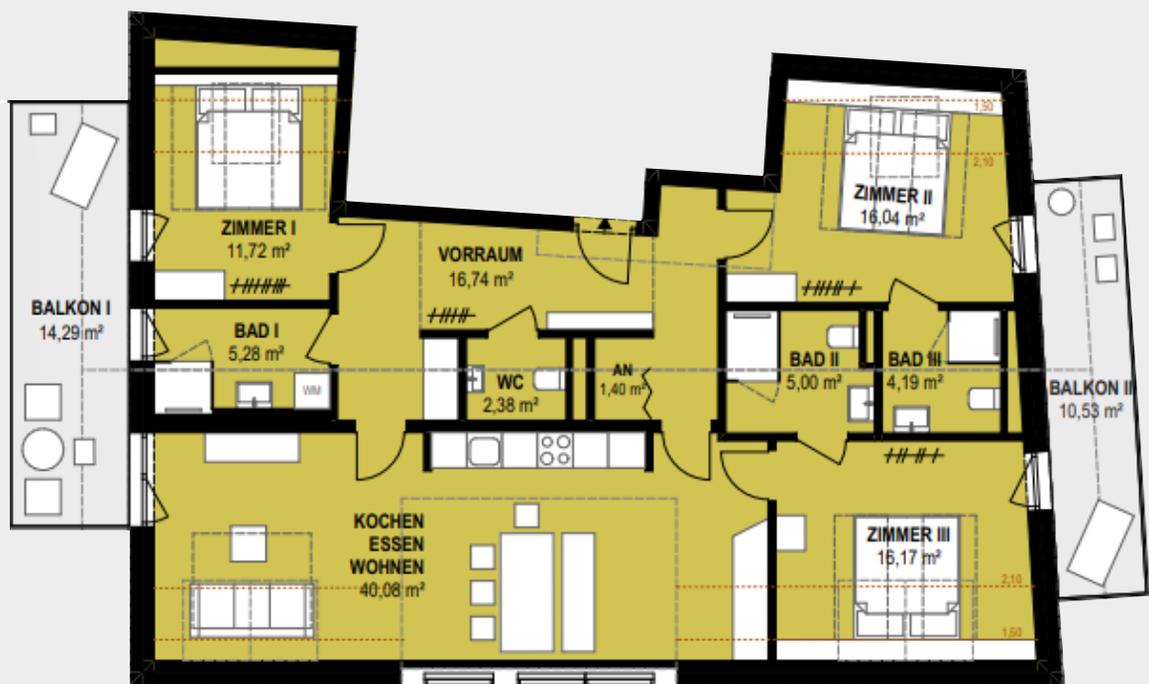
Wohnnutzfläche	59,04 m <sup>2</sup>
Garten I	18,56 m <sup>2</sup>
Garten II	27,03 m <sup>2</sup>
Terrasse I	9,23 m <sup>2</sup>
Terrasse II	18,02 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,68 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P9

# HAUS II - Top 20 - Hendrik



Wohnnutzfläche	59,01 m <sup>2</sup>
Garten	87,40 m <sup>2</sup>
Terrasse I	19,14 m <sup>2</sup>
Terrasse II	8,86 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	1,46 m <sup>2</sup>
Parkplatz	P20

# HAUS II - Top 25 - Lotte



Wohnnutzfläche	119 m <sup>2</sup>
Balkon I	14,29 m <sup>2</sup>
Balkon II	10,53 m <sup>2</sup>
Zugeordnetes Kellerabteil	3,13 m <sup>2</sup>
Parkplätze	P25/1 + P25/2



Hier fühlt sich  
Urlaub  
wie Heimat an.

Weitere Infos finden Sie auf:  
[www.top-living.at/basecampreiteralm](http://www.top-living.at/basecampreiteralm)

WIEN | NIEDERÖSTERREICH | STEIERMARK | SALZBURG | KÄRNTEN | TIROL

TOP Living GmbH | 1030 Wien | Salesianergasse 23/19 | T: +43 1 714 38 320

TOP Living GmbH | 8020 Graz | Lazarettgürtel 54 | T: +43 1 714 38 320

Karoline Mihelic: [karoline.mihelic@top-living.at](mailto:karoline.mihelic@top-living.at) | M: +43 664 61 47 047

Chantal Kuhn: [chantal.kuhn@top-living.at](mailto:chantal.kuhn@top-living.at) | M: +43 664 12 75 180

Petra Nemezc: [petra.nemezc@top-living.at](mailto:petra.nemezc@top-living.at) | M: +43 664 15 60 931