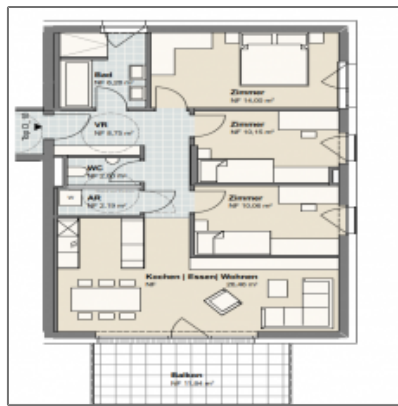


Graz- Feldkirchen: Wunderschöne 4-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon!

79.89 m² -



Eigenschaft [Beschreibung](#)

Diese ca. 79,89 m² mit 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3.Obergeschoss mit Lift.

Raumaufteilung:

Vorraum, Bad mit Wanne, Doppelwaschbecken, Fenster & Dusche, 3 getrennt begehbbare Schlafzimmer, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, WC mit Handwaschbecken & ein großzügiger Wohn/Essbereich mit Zugang zum ca. 11,84 m² sonnigem Balkon.

Für Sie zusammengefasst:

- ca. 79,89 m² Wohnfläche
- ca. 11,84 m² Balkon
- Miete inkl. BK: € 1.125,85
- ruhige Lage!
- **modernes Lüftungssystem**
- Top Infrastruktur!

Basisdaten

Objektart: **Wohnung**

Objekt-Nr.: **1597**

Immobilienart: **Vermietung**

Anzahl Zimmer: **4**

Preistyp: **pro Monat**

Preis: **EUR 1.125,85 pro Monat**

Wohnfläche: **79.89 m²**

Aussicht: **Garten**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **1**

Anz. WC: **1**

- Tiefgaragenplätze können angemietet werden um € 60,- pro Monat
- hochwertige Ausstattung!
- **Deckenkühlung**
- **Fußbodenheizung**
- **elektrischen Jalousien**
- **www.das-ritter.at**

Weitere Informationen zu diesem großartigen Objekt finden sie bei den Objektinformationen.

Lage

Die aufstrebende Marktgemeinde **Feldkirchen bei Graz** befindet sich südlich von Graz im Bezirk **Graz-Umgebung** und grenzt an die **Mur**.

Durch die Nähe zur Bahn sind Sie in 9 Minuten am Grazer Hauptbahnhof.

Nicht nur **Radfahrer** finden dank der wunderschönen Radwege in Feldkirchen ihr Glück, sondern auch **Tennispieler, Skater** und **Läufer** werden hier begeistert sein. Der Murradweg, die Tennisplätze und die Skateranlagen sorgen, dass auch **Sportler** als auch **Naturbegeisterte** **wunschlos glücklich** sind.

Anschrift

- TOP Consulting GmbH, Salesianergasse 23/19, 1030 Wien

Längengrad: **E15° 27' 7.8"**

© TOP Consulting GmbH

Breitengrad: **N46° 59' 46.4"**