

Graz-Feldkirchen: Terrassentraum mit 4- Zimmern!

94.92 m² -



Eigenschaft [Beschreibung](#)

Diese **wunderschöne Terrassenwohnung** mit **ca. 94,92 m² 4-Zimmer** befindet sich im **4.OG mit Lift**.

Raumaufteilung:

Vorraum, Bad mit Dusche & Waschmaschinenanschluss, 3 getrennt begehbare Schlafzimmer eines mit eigenem Badezimmer mit Wanne, Fenster & WC Abstellraum, WC mit Handwaschbecken & ein großzügiger Wohn/Essbereich mit Zugang zur ca. 27,39 m² sonnigen Terrasse.

Für Sie zusammengefasst:

- 94,92 m² Wohnfläche
- 27,39 m² Terrasse
- Miete inkl. BK: € 1.595,88
- ruhige Lage!
- **modernes Lüftungssystem**
- Top Infrastruktur!
- Tiefgaragenplätze können angemietet werden um € 60,- pro Monat
- hochwertige Ausstattung!

Basisdaten

Objektart: **Wohnung**

Objekt-Nr.: **1593**

Immobilienart: **Vermietung**

Anzahl Zimmer: **4**

Preistyp: **pro Monat**

Preis: **EUR 1.595,88 pro Monat**

Wohnfläche: **94.92 m²**

Aussicht: **Garten**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Anz. WC: **2**

- **Deckenkühlung**
- **Fußbodenheizung**
- **elektrischen Jalousien**
- weitere Informationen zu diesem großartigen Objekt finden sie unter **www.das-ritter.at**

Lage

Die aufstrebende Marktgemeinde **Feldkirchen bei Graz** befindet sich südlich von Graz im Bezirk **Graz-Umgebung** und grenzt an die **Mur**.

Durch die Nähe zur Bahn sind Sie in 9 Minuten am Grazer Hauptbahnhof.

Nicht nur **Radfahrer** finden dank der wunderschönen Radwege in Feldkirchen ihr Glück, sondern auch **Tennispieler, Skater** und **Läufer** werden hier begeistert sein. Der Murradweg, die Tennisplätze und die Skateranlagen sorgen, dass auch **Sportler** als auch **Naturbegeisterte** **wunschlos glücklich** sind.

Anschrift

- TOP Consulting GmbH, Salesianergasse 23/19, 1030 Wien

Längengrad: **E15° 27' 7.8"**

© TOP Consulting GmbH

Breitengrad: **N46° 59' 46.4"**